# Cuprins

Abrevieri ..... XV

**Capitolul I. Soluționarea revendicărilor, disputelor și litigiilor în sistemul contractelor FIDIC ..... 1**
§1. Particularitățile contractelor FIDIC ..... 1
1. Preliminarii ..... 1
1. Contractele FIDIC și prescripția extinctivă ..... 1
2. Specificul contractelor FIDIC ..... 5
§2. Particularitățile soluționării revendicărilor, disputelor și litigiilor în sistemul contractelor FIDIC ..... 11
3. Precizări prealabile ..... 11
4. *Sedes materiæ* ..... 16
a. Enumerare ..... 16
b. Principalele surse contractuale ale revendicărilor Antreprenorului și Beneficiarului ..... 17
c. Prevederile Clauzei 3 [Inginerul] ..... 35
d. Prevederile Sub-Clauzei 20.1. și 20.4.-8. CGC ..... 37
5. Interpretarea și aplicabilitatea prevederilor CGC privitoare la soluționarea disputelor dintre părți ..... 43
a. Caracterul supletiv al prevederilor Sub-Clauzei 20 CGC ..... 43
b. Arbitrabilitatea litigiilor derivate din contractele de achiziție publică ..... 43
c. Obligativitatea procedurii CAD și a procedurii concilierii prealabile ..... 52
§3. Plan de cercetare ..... 57
6. Plan ..... 57

**Capitolul II. Prescripția extinctivă în sistemul contractelor FIDIC ROȘU (1999) ..... 58**
Secțiunea 1. Prescripția extinctivă în Noul Cod civil ..... 58
§1. Preliminarii ..... 58
7. Precizări prealabile ..... 58
8. Plan ..... 62
§2. Termenul general de prescripție a acțiunilor condamnatorii în Noul Cod civil ..... 62
9. *Sedes materiæ* ..... 62
a. Consacrare ..... 62
10. Caracterizare ..... 63
§3. Despre începutul, suspendarea și întreruperea prescripției în Noul Cod civil ..... 64
A. Începutul prescripției în Noul Cod civil ..... 64
11. Precizări prealabile ..... 64
12. Noua regulă generală privind începutul prescripției prevăzută de art. 2.523 C.civ.: Prescripția începe să curgă la data când titularul dreptului subiectiv a cunoscut sau, după împrejurări, trebuia să cunoască nașterea dreptului la acțiune ..... 64
13. Regula specială privind începutul prescripției prevăzută de art. 2.524 C.civ. (situația drepturilor afectate de modalități) ..... 68
14. Regula specială privind începutul prescripției prevăzută de art. 2.526 C.civ. (situația prestațiilor succesive) ..... 68
15. Regula specială privind începutul prescripției prevăzută de art. 2.528 C.civ. (dreptul la daune-interese extracontractuale și contractuale) ..... 69
16. Regulile speciale privind începutul prescripției prevăzute de art. 1.880, 2.530 și 2.531 C.civ. (dreptul la garanție contra viciilor) ..... 73
B. Suspendarea prescripției extinctive în Noul Cod civil ..... 77
17. Precizări prealabile ..... 77

18. Cauze de suspendare ..... 77
a. Enumerare ..... 77
b. Caractere juridice ..... 78
c. Analiză ..... 78
19. Efectele suspendării ..... 82
C. Întreruperea prescripției extinctive în Noul Cod civil ..... 82
20. Precizări prealabile ..... 82
21. Cauze de întrerupere ..... 83
a. Enumerare ..... 83
b. Caractere juridice ..... 84
c. Analiză ..... 85
22. Efectele întreruperii ..... 87
Secțiunea a 2-a. Problema incidenței prescripției extinctive în materia contractelor FIDIC ROȘU (1999) ..... 89
23. Precizări prealabile ..... 89
24. Datele problemei ..... 96
25. Corelația prevederilor Noului Cod civil cu prevederile contractuale (CGC FIDIC ROȘU 1999) ..... 98
Secțiunea a 3-a. Prescripția acțiunilor derivate din Contractele FIDIC ROȘU (1999) ..... 106
§1. Problema termenului de prescripție aplicabil. Termenele de decădere în contractele FIDIC ..... 106
26. Precizări prealabile ..... 106
27. Termenul de prescripție ..... 106
a. Precizări prealabile ..... 106
b. Termenul de un an prevăzut de art. 19 alin. (1)-($2^1$) din Legea contenciosului administrativ ..... 107
c. Termenele de prescripție de un an, 3 ani și 30 de zile, prevăzute de art. 53 alin. (8) și (9) din Legea nr. 101/2016 ..... 108
d. Corelația cu termenul general de 3 ani prevăzut de art. 2.517 C.civ. ..... 111
28. Termenele de decădere în contractele FIDIC ..... 111

a. Precizări prealabile ..... 111
b. Termenul de 28 de zile prevăzut de Sub-Clauza 20.1 par. 1 ..... 112
c. Termenul incert („de îndată"), prevăzut de Sub-Clauza 2.5 par. 2 ..... 115
§2. Problema începutului prescripției dreptului la acțiune ..... 119
A. Preliminarii ..... 119
29. Precizări prealabile. Datele problemei ..... 119
30. Plan ..... 136
B. Începutul prescripției dreptului la acțiune al Antreprenorului ..... 136
1) Preliminarii ..... 136
31. Precizări prealabile ..... 136
2) Lichidarea pretențiilor Antreprenorului în cursul executării Contractului (Scenariul I) ..... 137
32. Precizări prealabile ..... 137
33. Prima ipoteză: începutul prescripției atunci când există o determinare a Inginerului ..... 138
34. A doua ipoteză: începutul prescripției atunci când nu există o determinare a Inginerului ..... 140
3) Lichidarea pretențiilor Antreprenorului la recepția finală a Lucrărilor (Scenariul II) ..... 140
35. Precizări prealabile ..... 140
36. Prima ipoteză (a): începutul prescripției atunci când sumele pretinse au fost incluse în Situația Finală de Lucrări ..... 142
37. A doua ipoteză (b): sumele pretinse nu au fost incluse în Situația Finală de Lucrări ..... 142
C. Începutul prescripției dreptului la acțiune al Beneficiarului ..... 143
1) Preliminarii ..... 143
38. Precizări prealabile ..... 143
2) Plata de penalități de întârziere ..... 144

39. Începutul prescripției în cazul lichidării pretențiilor Beneficiarului în cursul executării Contractului (Scenariul I) .... 144
a. Precizări prealabile .... 144
b. Prima ipoteză: începutul prescripției atunci când există o determinare a Inginerului .... 144
c. A doua ipoteză: începutul prescripției atunci când nu există o determinare a Inginerului .... 146
40. Începutul prescripției în cazul lichidării pretențiilor Beneficiarului la recepția finală a Lucrărilor (Scenariul II) .....146
a. Precizări prealabile .... 146
b. Prima ipoteză: începutul prescripției atunci când sumele pretinse au fost incluse în Certificatul Final de Plată ..... 146
c. A doua ipoteză: începutul prescripției atunci când sumele pretinse nu au fost incluse în Certificatul Final de Plată.... 147
3) Răspunderea pentru viciile lucrării .... 148
45. Precizări prealabile .... 148
46. Începutul prescripției în cazul obligativității determinării Inginerului.... 152
47. Începutul prescripției în cazul neobligativității determinării Inginerului.... 153
a. Precizări prealabile .... 153
b. Pentru viciile cunoscute până la data rezilierii Contractului.... 154
c. Pentru viciile cunoscute după data rezilierii Contractului.... 154
§3. Problema suspendării și întreruperii cursului prescripției dreptului la acțiune.... 155
A. Datele problemei.... 155
48. Există cauze specifice de suspendare sau întrerupere a cursului prescripției dreptului la acțiune?.... 155
B. Situația procedurii de soluționare amiabile a litigiului..... 156
49. *Sedes materiæ* .... 156

50. Caracterizare ..... 158
C. Situația procedurii CAD (problema întreruperii prescripției prin procedura CAD – Scenariul I) ..... 158
51. Datele problemei ..... 158
52. Ce este un organ judiciar, zis și «organ de jurisdicție»? Trăsăturile actului „jurisdicțional" (*recte*, judiciar) ..... 162
53. Natura juridică a CAD ..... 191
54. Particularitățile întreruperii prescripției extinctive a dreptului la acțiune prin efectul cererii de soluționare a unei dispute adresate CAD ..... 209
a. Precizări prealabile ..... 209
b. Întreruperea prescripției în cazul admiterii, în tot sau în parte, a pretențiilor solicitate prin cererea adresată CAD ..... 211
c. Întreruperea prescripției în cazul respingerii, în tot sau în parte, a pretențiilor solicitate prin cererea adresată CAD ..... 214

**Capitolul III. Concluzii finale ..... 216**
55. Particularitățile soluționării revendicărilor, disputelor și litigiilor în sistemul contractelor FIDIC ..... 216
56. Particularitățile prescripției extinctive în sistemul contractelor FIDIC ..... 219
57. *Hic est finis operis!* ..... 221

**Anexă ..... 223**
A. Condiții de Contract de CONSTRUCȚII PENTRU CLĂDIRI ȘI LUCRĂRI INGINEREȘTI PROIECTATE DE CĂTRE BENEFICIAR (așa-numita «Carte Roșie», ediția 1999) ..... 223
B. Contract for Construction Works (for Building and Eingineering Works Designed by the Employer) (2017) (New Red Book) ..... 231

C. Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice ..... 246

**Bibliografie selectivă ..... 261**

***Index rerum* ..... 269**

***Index nominum* ..... 281**