Partea a III-a. Neexecutarea actelor și contractelor preliminare

(De)formarea progresivă a contractului. Consecințele schimbării împrejurărilor avute în vedere de părți la momentul încheierii promisiunii de a contracta (*Flavius Antoniu Baias, Silviu-Marian Munteanu*) 331

Considerații teoretice și practice pe marginea dispozițiilor art. 1.279 alin. (3) și ale art. 1.669 C.civ. (*Dan Chirică*) 363

Poate suplini instanța consimțământul la vânzarea bunului ce nu aparține promitentului pârât? (*Vladimir Diaconiță*) 388

Argumente și contraargumente privitoare la posibilitatea punerii în valoare, prin executare silită, a antecontractului de vânzare (*Bogdan Dumitrache*) 415

Culpa in contrahendo în dreptul românesc (*Ionuț-Florin Popa*) 497

Despre *culpa in contrahendo*. Privire predilectă din perspectiva dreptului internațional privat (*Dan Andrei Popescu*) 552

Calificarea juridică a actelor și faptelor în etapa recursului (*Gheorghe-Liviu Zidaru*) 631

Perspective asupra responsabilității precontractuale în dreptul american: teorie și practică (*Dana Neacșu*) 667

Table of contents

Sit terra levis (*Claudia-Ana Moarcăș*) XI

Abreviations XV

Part I. Formation of preliminary acts and contracts

Intention to contract, intention to negotiate, request for offer and offer of contract: steps of legal will in contracts with progressive formation (*Valeriu Stoica*) 3

The budget – a limit to the freedom of contract of public legal entities (*Simona Gherghina*) 29

Sufficient agreement as intermediate contractual form (*Lucian Bercea*) 77

To be or not to be: letter of intent as (pre)contractual arrangement (*Radu Rizoiu*) 123

About the deontology of free negotiations for the formation of contracts (*Liviu Pop*) 171

Part II. Effectiveness of preliminary acts and contracts

Adapting the method of contract interpretation to the process of contract formation (*Mihaela Gherghe*) 219

Some aspects regarding option rights in the matter of anticipatory contracts (*George-Alexandru Ilie*) 244

Land registration of the pre-contract and the option agreement (*Marian Nicolae*) 285

Part III. Non-performance of preliminary acts and contracts

The progressive (de)formation of the contract. Consequences of the change of circumstances contemplated by the parties at the time of the pre-contract's conclusion (*Flavius Antoniu Baias, Silviu-Marian Munteanu*) 331

Theoretical and practical considerations on the provisions of Art. 1279 par. (3) and Art. 1669 of the Civil Code (*Dan Chirică*) 363

Can a court substitute the party's consent for a sale pertaining to a good which does not belong to the defendant promisor? (*Vladimir Diaconiță*) 388

Arguments and counterarguments regarding the possibility of putting in value, through enforced execution, of the pre-sale contract (*Bogdan Dumitrache*) 415

Culpa in contrahendo in Romanian Law (*Ionuț-Florin Popa*) 497

About *culpa in contrahendo*. Preferred view from the perspective of private international law (*Dan-Andrei Popescu*) 552

The extent to which the legal qualification of acts and facts can be controlled in the appeal on points of law (*Gheorghe-Liviu Zidaru*) 631

Perspectives on precontractual liability in American Law: theory and practice (*Dana Neacșu*) 667