

Cuprins

Prefață.....	XI
Abrevieri.....	XIII
Capitolul I. Introducere. Provocări ale contextului juridic analizat.....	1
Secțiunea 1. Evoluția concepției referitoare la contract și procedurile colective	4
Secțiunea a 2-a. Subiecte de analiză.....	8
Capitolul II. Tratatamentul contractelor în derulare în procedura de insolvență. Elemente de drept comparat.....	14
Secțiunea 1. Reperetele noțiunii de „contract în derulare”	18
Secțiunea a 2-a. Aspecte relevante în cadrul sistemelor juridice analizate	21
Secțiunea a 3-a. Tratatamentul aplicabil contractelor în derulare în procedurile de insolvență din Marea Britanie.....	26
§1. Asumarea contractelor	30
§2. Denunțarea contractelor	34
§3. Protejarea patrimoniului debitorului	44
Secțiunea a 4-a. Tratatamentul aplicabil contractelor în derulare în procedurile de insolvență din Statele Unite ale Americii	45
§1. Noțiunea de „contract în derulare”	46
§2. Aspecte generale privind tratamentul contractelor în derulare	48
§3. Cesionarea contractelor în derulare.....	53
§4. Asumarea contractelor în derulare	58
§5. Denunțarea contractelor în derulare și prejudiciul produs	59
Secțiunea a 5-a. Regimul juridic al contractelor în derulare. Procedura de insolvență din Franța.....	65
§1. Conceptul de „contract în derulare” în dreptul francez al insolvenței	68
§2. Regimul juridic al contractelor în derulare. Cadrul legal.....	76
§3. Competența de a decide asumarea sau denunțarea contractelor	80
§4. Asumarea contractelor în derulare, în scopul continuării lor.....	82

VI *Efectele deschiderii procedurii de insolvență asupra contractelor*

§5. Creanțele născute din continuarea contractelor asumate sau din contractele încheiate ulterior deschiderii procedurii.....	86
§6. Rezilierea contractelor inițial asumate și continuate.....	92
§7. Denunțarea contractelor în derulare la inițiativa debitorului	96
§8. Denunțarea contractelor în derulare la inițiativa partenerului contractual	100
§9. Contracte exceptate de la procedura de denunțare	103
§10. Reguli speciale aplicabile în procedura de lichidare	104
§11. Repararea prejudiciului produs prin denunțarea contractelor	106
§12. Natura creanței născute cu titlul de despăgubiri și realizarea acesteia	109

Capitolul III. Contextul legislativ românesc. Tratatamentul

contractelor în derulare.....	113
Secțiunea 1. Aplicarea în timp a actelor normative succesive.....	114
Secțiunea a 2-a. Aspecte esențiale cu caracter derogatoriu de la dreptul comun al contractelor	117
Secțiunea a 3-a. Noțiunea de „contract în derulare” în dreptul român al insolvenței.....	121
Secțiunea a 4-a. Noțiunea de „contract substanțial executat”	127
Secțiunea a 5-a. Opozabilitatea deschiderii procedurii de insolvență față de partenerul contractual al debitorului.....	128
Secțiunea a 6-a. Procedura de asumare a contractelor.....	131
Secțiunea a 7-a. Cesiunea contractelor continuate de către debitor	134
Secțiunea a 8-a. Modificarea contractelor în derulare	136
Secțiunea a 9-a. „Justiția privată” și procedurile colective	141

Capitolul IV. Continuarea contractului în dreptul intern.

Clauzele care agravează situația debitorului în contextul deschiderii procedurii de insolvență.....	148
Secțiunea 1. Interdicția clauzelor care afectează continuarea contractului	149
Secțiunea a 2-a. Continuarea contractului. Consecințe	156
Secțiunea a 3-a. Continuarea contractelor de credit bancar.....	158
Secțiunea a 4-a. Norme generale și norme speciale în contextul deschiderii procedurii	164
Secțiunea a 5-a. Decăderea debitorului din beneficiul termenului.....	168

Capitolul V. Denunțarea contractelor în derulare. Aspecte procedurale și consecințe.....	171
Secțiunea 1. Competența de a denunța contractele în derulare	171
Secțiunea a 2-a. Denunțarea contractelor în derulare, în dreptul intern, la inițiativa debitorului	173
Secțiunea a 3-a. Denunțarea contractelor în derulare la inițiativa partenerului contractual al debitorului supus procedurii	174
Secțiunea a 4-a. Contestarea măsurii de denunțare a contractelor în derulare. Aspecte practice. Legalitate și oportunitate.....	177
Secțiunea a 5-a. Corelația dintre denunțarea contractelor, acțiunea în despăgubire și principiul maximizării averii debitorului.....	187
Secțiunea a 6-a. Privire comparativă între denunțarea contractelor și anularea actelor frauduloase.....	193
Capitolul VI. Răspunderea debitorului pentru prejudiciul produs prin denunțarea contractelor în derulare.	
Calificare juridică	198
Secțiunea 1. Existența și natura răspunderii	199
Secțiunea a 2-a. Analiza culpei, element esențial al răspunderii contractuale, în contextul denunțării contractelor în derulare.....	205
Capitolul VII. Cuantumul despăgubirilor	210
Secțiunea 1. Coordonatele temporale ale prejudiciului	212
Secțiunea a 2-a. Natura creanței având ca obiect repararea prejudiciului produs prin denunțare	214
Secțiunea a 3-a. Considerații referitoare la răspunderea contractuală.....	222
§1. Cumulul răspunderii contractuale cu răspunderea delictuală	224
§2. Distincția dintre răspunderea contractuală și răspunderea delictuală.....	225
§3. Distincția dintre răspunderea contractuală și executarea în natură a obligației	226
§4. Sarcina probei	230
§5. Raportul de cauzalitate, element al răspunderii contractuale.....	232
Secțiunea a 4-a. Prejudiciul	234
§1. Noțiunea de „prejudiciu”	234
§2. Evaluarea prejudiciului material	236
§3. Evaluarea judiciară a prejudiciului	239
3.1. Caracterul cert al prejudiciului	243
3.2. Caracterul previzibil al prejudiciului	245

VIII Efectele deschiderii procedurii de insolvență asupra contractelor

3.3. Diminuarea prejudiciului de către creditor	249
§4. Evaluarea legală a prejudiciului	257
§5. Evaluarea convențională a prejudiciului	263
Secțiunea a 5-a. Ipoteze de calculare a prejudiciului în cazul diferitelor contracte în derulare	278
Secțiunea a 6-a. Concluzii	290
Capitolul VIII. Tratamentul juridic al unor contracte speciale	292
Secțiunea 1. Contractul de vânzare-cumpărare	292
Secțiunea a 2-a. Dispoziții speciale privind contractul de locațiune	299
Secțiunea a 3-a. Dispoziții speciale privind contractele în temeiul cărora debitorul deține bunuri aparținând altor persoane: contractele de comision și consignatie	305
Secțiunea a 4-a. Contractul de leasing financiar	308
Secțiunea a 5-a. Contractul de muncă	316
Secțiunea a 6-a. Contractul de societate	321
Secțiunea a 7-a. Contractele financiare calificate și operațiunile de compensare bilaterală	325
Secțiunea a 8-a. Contractele <i>intuitu personae</i> . Referire specială la contractul de mandat	326
Capitolul IX. Regimul juridic al antecontractelor încheiate de către debitor, în calitate de promitent-vânzător, anterior deschiderii procedurii de insolvență	330
Secțiunea 1. Aplicarea în timp a dispozițiilor succesive ale art. 93 ¹ din Legea nr. 85/2006 și art. 131 din Legea nr. 85/2014	332
Secțiunea a 2-a. Scopul dispozițiilor legale. Aplicabilitate	335
Secțiunea a 3-a. Raportul dintre dispozițiile art. 131 din Legea nr. 85/2014 și normele cu caracter general care reglementează tratamentul contractelor în derulare	342
Secțiunea a 4-a. Concursul dintre promitentul-cumpărător și creditorul ipotecar al aceluiași bun, în condițiile Legii nr. 85/2006	347
Secțiunea a 5-a. Competența și momentul procesual al analizării condițiilor legale	352
Secțiunea a 6-a. Este necesară înscrierea promitentului-cumpărător în tabelul de creanțe al debitorului, pentru a invoca aplicabi- litatea dispozițiilor art. 131 din Legea nr. 85/2014?	354

Secțiunea a 7-a. Respingerea justificată a cererii de valorificare a antecontractului. Consecințe	358
Secțiunea a 8-a. Condițiile legale cumulative necesare pentru încheierea actului autentic de vânzare-cumpărare	365
§1. Condiția datei certe a înscrisului	366
§2. Prețul stipulat în promisiunea bilaterală de vânzare.....	367
§3. Achitarea prețului asumat prin promisiunea bilaterală de vânzare	374
§4. Stingerea obligației de plată a prețului sau a diferenței de preț prin compensare.....	376
§5. Predarea posesiei.....	381
§6. Bunul nu are o importanță determinantă pentru reușita unui plan de reorganizare.....	383
§7. Notarea promisiunii bilaterale de vânzare în cartea funciară	385
§8. Asigurarea unor garanții pentru creditorii care beneficiază de unele drepturi de preferință asupra bunului	387
Secțiunea a 9-a. Soarta promisiunilor de vânzare în privința cărora nu sunt îndeplinite condițiile cumulative obligatorii pentru încheierea actului autentic de vânzare-cumpărare	396
Secțiunea a 10-a. Vânzarea bunului către promitentul-vânzător fără îndeplinirea condițiilor reglementate de art. 131 din Legea nr. 85/2014	401
Secțiunea a 11-a. Ipoteza în care imobilul care a făcut obiectul antecontractului a fost vândut anterior deschiderii procedurii de insolvență.....	403
Secțiunea a 12-a. Vânzarea imobilului ulterior deschiderii procedurii de insolvență către o altă persoană decât promitentul-cumpărător	408
Secțiunea a 13-a. În loc de concluzie	411
Capitolul X. Posibilitatea deturnării procedurii de insolvență de la scopul ei legal.....	415
Secțiunea 1. Aspecte introductive	415
Secțiunea a 2-a. Deschiderea procedurii de insolvență la cererea debitorului. Standardul probatoriu	418
Secțiunea a 3-a. Testul aplicabil pentru reținerea stării de insolvență.....	423
Secțiunea a 4-a. Dificultatea financiară temporară și starea de insolvență.....	425

X	<i>Efectele deschiderii procedurii de insolvență asupra contractelor</i>	
	Secțiunea a 5-a. Standardul probatoriu în demersul de deschidere a procedurii	426
	Secțiunea a 6-a. Opoziția creditorilor	434
	Capitolul XI Procedura de insolvență a societății	
	Hidroelectrică S.A. Repere jurisprudențiale.....	439
	Secțiunea 1. Denunțarea contractelor în derulare	442
	Secțiunea a 2-a. Cauzele stării de insolvență.....	443
	Secțiunea a 3-a. Planul de reorganizare.....	445
	Secțiunea a 4-a. Concluzii	451
	Bibliografie	457